



Obra  
REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DO LABORATÓRIO DE MEIO AMBIENTE -  
LAFQ (PRÉDIO DO ANTIGO REFEITÓRIO)

Bancos  
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.  
30,38%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA													
Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES										213.357,09
1.1	00010775	SINAPI	LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	Verba estimativa para instalaçoess provisórias de apoio	MES	9,00	820,00	-	1.069,12	1.069,12	-	9.622,04	9.622,04
1.2	98458	SINAPI	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_03/2024		M	50,00	105,39	41,22	96,19	137,41	2.061,11	4.809,26	6.870,37
1.3	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Considerado 200h/ mês	H	1.800,00	61,87	24,20	56,47	80,67	43.559,70	101.639,29	145.198,99
1.4	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	Considerado mínimo de 8h/semanais	H	300,00	130,59	51,08	119,18	170,26	15.323,69	35.755,28	51.078,97
1.5	-	CAU/CREA	ART ou RRT de Execução	Considerado devido as diversas disciplinas envolvidas	Und	3,00	150,00	-	150,00	195,57	-	586,71	586,71
2			DEMOLIÇÕES DE ESTRUTURAS E INSTALAÇÕES EXISTENTES										47.249,77
2.1	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO.	1,35+1,95+3+3+3,8+3+3+1,35+1,35 (Hall de entrada e WC's) 5,35+1+3,15+5,36+3+7,01+1,5+2,10+1,35+4,15+1,05 (Cozinhas e salas de preparo apoio e vestiário) = 68,7m x 3,00m (altura) x 0,15m (espessura).	M³	30,92	59,07	23,10	53,91	77,02	714,40	1.666,92	2.381,32
2.2	97627	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO.	Verba considerada para vigas de amarração, vergas, contravergas e pilaretes, a estrutura do bloco se concentra nas extremidades que não serão modificadas. 68,7m x ,15mx0,30m = 3,09 + 30% (estruturas que possam estar ocultas) = 4,02m³	M³	4,02	197,30	77,17	180,07	257,24	310,23	723,87	1.034,10
2.3	97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO.	Considerada para a laje do abrigo do gás e churrasqueira. 7,38m² + 1,83 +1,83 = 11,04m² x 0,12 = 1,32m³	M³	1,32	91,89	35,94	83,86	119,81	47,44	110,70	158,14
2.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	Abriço de Gás: 5,67m²; Circulação: 6,72m²; Bwc: 4,62m²; ADM: 1,68m²; Depósito: 2,10m²; Refeitório: 2,52m²; Hall: 6,3m²; WC fem: 6,09m²; WC masc: 3,15m²; Acesso Cobertura: 1m² = 39,85	M²	39,85	11,46	4,48	10,46	14,94	178,63	416,79	595,42
2.5	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	1,34m²+1,34m²+1,20m²+1,15m²+1,20m²+1,19m²+1,19m²+1,19m²+1,82m²+1,82m²+0,70m²+0,63m²+0,63m²+0,60m²+0,60m² (Cozinhas e salas de preparo apoio e vestiário) + 0,70m²+0,70m²+0,63m²+0,63m²+0,63m² (WC e Hall) + 1,16m²+8,69+5,65+5,68+5,68+5,65+5,65+5,65+5,65 (Refeitório) = 88,87m²	M²	88,87	29,61	11,58	27,02	38,61	1.029,26	2.401,61	3.430,87
2.6	97649	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MECANIZADA, COM USO DE GUINDASTE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	496,29m² + 26,92m² = 523,21m²	M²	523,21	5,35	2,09	4,88	6,98	1.094,87	2.554,69	3.649,56
2.7	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	496,29m² + 26,92m² = 523,21m131	M²	523,21	9,39	3,67	8,57	12,24	1.921,65	4.483,85	6.405,49
2.8	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	Média de 35 tesoura - 1 (uma) por metro.	UN	35,00	229,75	89,86	209,68	299,55	3.145,25	7.338,93	10.484,18
2.9	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.		UN	60,00	0,87	0,34	0,79	1,13	20,42	47,64	68,06
2.10	97661	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 10 MM², FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	Considerado verba para remoção das instalações elétricas existentes	M	50,00	0,93	0,36	0,85	1,21	18,19	42,44	60,63
2.11	104792	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.		M	400,00	0,51	0,20	0,47	0,66	79,79	186,18	265,98
2.12	104793	SINAPI	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO		M	300,00	0,71	0,28	0,65	0,93	83,31	194,40	277,71
2.13	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	Considerado verba para remoção das instalações hidrossanitárias, a SINAPI não traz item para remoção de tubulações de esgoto, considerado verba para tal juntamente com o hidráulico.	M	300,00	0,61	0,24	0,56	0,80	71,58	167,02	238,60
2.14	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	Considerado vasos sanitários, lavatórios dos banheiros existentes.	Und	9,00	15,23	5,96	13,90	19,86	53,61	125,10	178,71
2.15	97664	SINAPI	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	Considerado para acessórios dos banheiros	Und	11,00	1,89	0,74	1,72	2,46	8,13	18,97	27,11
2.16	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	Verba retirada para as luminárias existentes.	Und	34,00	2,37	0,93	2,16	3,09	31,52	73,54	105,06



Obra  
REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DO LABORATÓRIO DE MEIO AMBIENTE -  
LAFQ (PRÉDIO DO ANTIGO REFEITÓRIO)

Bancos  
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.  
30,38%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
2.17	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	Considerado área de abertura para as instalações hidrossanitárias internamente: 12m² - Considerado área de abertura para as instalações hidrossanitárias e pluviais externamente: 19,50m²	M²	31,50	111,82	43,74	102,05	145,79	1.377,72	3.214,69	4.592,41
2.22	100982	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA M3 COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CACAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3)	Considerado verba compatível com os valores de h/ máquina do mercado local.	M³	500,00	9,67	3,78	8,83	12,61	1.891,16	4.412,71	6.303,87
2.23	94318	SINAPI	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CACAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF 08/2023		m³	80,00	67,04	26,22	61,18	87,41	2.097,76	4.894,78	6.992,54
3			ESTRUTURA IN-LOCO										95.294,57
3.1			MOVIMENTAÇÃO DE SOLO										21.941,31
3.1.1	96525	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 01/2024	126,00m² de intervenção - Considerado abertura de vala de 1m² = 126,00 m³	m³	126,00	60,27	23,57	55,01	78,58	2.970,32	6.930,76	9.901,08
3.1.2	93378	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CACAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023		m³	363,00	25,44	9,95	23,22	33,17	3.612,07	8.428,16	12.040,23
3.2			BALDRAMES NAS NOVAS PAREDES DE ALVENARIA										13.466,43
3.2.1	96542	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	Paredes novas área de solos: 11,3m, vestiários: 27,44m, sanitários: 10,95 = 49,69m x 0,60= 29,81m² + 10% = 32,79m²	m²	32,79	114,75	44,88	104,73	149,61	1.471,72	3.434,02	4.905,75
3.2.2	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	Peso da barra 0,617Kg/m Considerado 2 barras por m = 1,234 Kg x 49,69m = 61,31 Kg + 10% = 67,44 Kg	Kg	67,44	12,89	5,04	11,76	16,81	340,02	793,38	1.133,40
3.2.3	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022		Kg	67,44	8,58	3,36	7,83	11,19	226,33	528,10	754,42
3.2.4	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	Peso da barra 0,395Kg/m Considerado 2 barras por m = 0,79Kg x 49,69m = 39,26 Kg + 10% = 43,19 Kg	Kg	43,19	14,69	5,75	13,41	19,15	248,16	579,05	827,21
3.2.5	92802	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022		Kg	43,19	9,38	3,67	8,56	12,23	158,46	369,74	528,20
3.2.6	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	Média de 15 a 20cm de espaçamento entre estribos, considerado 6 estribos por metro, 0,90m por estribos = 5,4m de barras de Ø5mm por metro de viga, peso do aço CA-60 Ø5mm = 0,154Kg/m x 5,40 = 0,8316 x 49,69 = 41,32 + 10% = 45,45Kg	Kg	45,45	18,11	7,08	16,53	23,61	321,95	751,21	1.073,16
3.2.7	92800	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022		Kg	45,45	9,82	3,84	8,96	12,80	174,57	407,34	581,91
3.2.8	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	Base para vigas baldrame, 49,69m x 0,30m = 14,91m² + 10% = 16,40m²	m²	16,40	43,94	17,19	40,10	57,29	281,86	657,68	939,54
3.2.9	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 01/2024	0,15m x 0,30m x 49,69m = 2,24m³ + 10% = 2,46m³	m³	2,46	848,94	332,05	774,79	1.106,85	816,85	1.905,99	2.722,85
3.3			PILARES										21.751,40
3.3.1	92263	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF 09/2020	Considerado pilares nas paredes novas e abrigos de gases e osmose= 6 und de 3m de altura, 12 unidades de 2,20 de altura, 2,7m² x 6 = 16,20m² + 1,98 x 12 = 23,76m² = 39,96m² + 10% = 43,96m²	m²	43,96	180,07	70,43	164,34	234,78	3.096,22	7.224,50	10.320,72
3.3.2	92423	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF 09/2020		m²	43,96	96,39	37,70	87,97	125,67	1.657,38	3.867,22	5.524,60



Obra  
REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DO LABORATÓRIO DE MEIO AMBIENTE -  
LAFQ (PRÉDIO DO ANTIGO REFEITÓRIO)

Bancos  
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.  
30,38%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
3.3.3	104108	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Peso da barra 0,617Kg/m Considerado 4 barras por m = 2,47Kg/m x 42,60m = 105,22Kg	Kg	105,22	13,04	5,10	11,90	17,00	536,67	1.252,23	1.788,90
3.3.4	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022		Kg	105,22	8,58	3,36	7,83	11,19	353,12	823,94	1.177,05
3.3.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Considerado um estribo a cada 15cm, 42,60/0,15 = 284 und de 0,90m cada = 255,6m x 0,154 = 39,36 + 10% = 43,29Kg	Kg	43,29	14,88	5,82	13,58	19,40	251,95	587,89	839,85
3.3.6	103672	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	Considerado 6 pilares de 3m de altura= 0,81m³ + 1,19m³ = 2m³ + 10% = 2,10m³	m³	2,10	767,09	300,04	700,09	1.000,13	630,08	1.470,19	2.100,28
3.4			VIGAS DE AMARRAÇÃO E BASES DE RESERVATÓRIOS INTERNOS										19.496,77
3.4.1	92265	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	Paredes novas área de solos: 11,3m, vestiários: 27,44m, sanitários: 10,95 = 49,69m x 0,60= 29,81m² + 10% = 32,79m²	m²	32,79	134,94	52,78	123,15	175,93	1.730,67	4.038,23	5.768,90
3.4.2	92459	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020		m²	32,79	153,82	60,17	140,39	200,55	1.972,82	4.603,24	6.576,05
3.4.3	104108	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Considerado 4 barras/m 2,468 Kg x 49,69m =122,63 + 10% = 134,89	Kg	134,89	13,04	5,10	11,90	17,00	688,00	1.605,34	2.293,34
3.4.4	92803	SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022		Kg	134,89	8,58	3,36	7,83	11,19	452,69	1.056,27	1.508,96
3.4.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	Média de 15 a 20cm de espaçamento entre estribos, considerado 6 estribos por metro, 0,90m por estribos = 5,4m de barras de Ø5mm por metro de viga, peso do aço CA-60 Ø5mm = 0,154Kg/m x 5,40 = 0,8316 x 49,69 = 41,32 + 10% = 45,45Kg	Kg	45,45	14,88	5,82	13,58	19,40	264,53	617,23	881,75
3.4.6	103675	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	0,15m x 0,30m x 49,69m = 2,24m³ + 10% = 2,46m³	m³	2,46	769,41	300,95	702,21	1.003,16	740,33	1.727,44	2.467,77
3.5			LAJES DE COBERTURA - ABRIGOS										18.638,65
3.5.1	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	Laje dos abrigos	m²	18,58	769,41	300,95	702,21	1.003,16	5.591,60	13.047,06	18.638,65
4			PAVIMENTAÇÃO E REVESTIMENTO DE PISO										191.769,43
4.1			PISOS E CONTRA-PISO										76.719,82
4.1.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	Área de reparo do piso interno + calçadas e varanda externa além de local dos abrigos de gases/ compressor/ osmose e boiler. (88,50m² + 159,54 + 15,12) = 263,16m²	m²	263,16	4	1,56	3,65	5,22	411,73	960,70	1.372,43
4.1.2	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "10 CM". AF_01/2024		m³	26,32	206,09	80,61	188,09	268,70	2.121,66	4.950,53	7.072,19
4.1.3	103075	SINAPI	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO, COM ACABAMENTO SUPERFICIAL, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	Área interna de piso - 88,50m²	m²	88,50	233,33	91,26	212,95	304,22	8.076,93	18.846,16	26.923,09
4.1.4	97101	SINAPI	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021 (ÁREA DE INSTALAÇÃO DOS CHILLERS)	Área de abrigo de gases/ compressor/ osmose e boiler - 15,12m²	m²	15,12	196,44	76,84	179,28	256,12	1.161,75	2.710,76	3.872,51
4.1.5	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	Área de reparo do piso interno + calçadas e varanda externa além de local dos abrigos de gases/ compressor/ osmose e boiler. (88,50m² + 159,54 + 15,12) = 263,16m²	m²	263,16	48,72	19,06	44,46	63,52	5.014,87	11.701,36	16.716,22
4.1.6	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	Área de calçadas e varandas externas - 159,54m²	m²	159,54	99,82	39,04	91,10	130,15	6.229,02	14.534,37	20.763,38



Obra  
REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DO LABORATÓRIO DE MEIO AMBIENTE -  
LAFQ (PRÉDIO DO ANTIGO REFEITÓRIO)

Bancos  
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.  
30,38%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA													
Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
4.2			REVESTIMENTO PINTURA/ PORCELANATO										115.049,61
4.2.1	COMP40	COMP + SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI AUTONIVELANTE POXCOLOR A.N. 4.0/ INCLUSO LIXAMENTO E APLICAÇÃO DE PRIMER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Áreas de laboratório e circulação. Conforme indicações de projeto. + 10% (quebra)	m²	294,25	258,36	101,05	235,79	336,85	29.735,41	69.382,63	99.118,04
4.2.2	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE (considerado 15% de quebra)	Áreas de apoio (vestiários, sanitários, escritórios e copa). Conforme indicações de projeto. Rodapés considerados apenas das áreas de piso em porcelanato que possuem parede em alvenaria. Obs: não deve ser aplicado rodapé cerâmico nas divisórias em isopainel. + 10% (quebra)	m²	103,03	113,90	44,55	103,95	148,50	4.590,07	10.710,17	15.300,25
4.2.3	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023		m	44,18	10,96	4,29	10,00	14,29	189,39	441,92	631,32
5			ALVENARIA E REVESTIMENTOS DE PAREDE E TETO										546.881,80
5.1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO										192.397,39
5.1.1	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 -	Considerado em alvenarias externas até 1m, incluindo paredes dos abrigos.	m²	107,15	54,39	21,27	49,64	70,91	2.279,52	5.318,88	7.598,40
5.1.2	103360	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	Paredes novas área de solos: 11,3m, vestiários: 27,44m, sanitários: 10,95 = 49,69m x 3 = 149,07m² + área de paredes externas dos abrigos: 36,65m² área de fechamento de alvenaria para receber as novas esquadrias: 34,70m² = 200,42 + 33,6m² de alvenaria de sustentção para as bases das bancadas	m²	234,02	99,00	38,72	90,35	129,08	9.061,92	21.144,49	30.206,41
5.1.3	105023	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 - Item considerado inclusive para mureta para assentamento de gradis da área de produção.	Considerando novas aberturas em alvenaria. (Vergas considerando portas novas, as janelas novas vão até a viga de cobertura).	m	11,20	87,07	34,06	79,47	113,52	381,43	890,01	1.271,44
5.1.4	105029	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024		m	40,70	65,42	25,59	59,71	85,29	1.041,45	2.430,04	3.471,49
5.1.6	COMP01	COMP + SINAPI	ISOPAINEL BRANCO - núcleo em PIR 100MM - Largura 1,10 Metros	Conforme paredes indicadas em projeto: 84,2m x 3 = 252,60m²	m²	252,60	455,00	177,97	415,26	593,23	44.954,89	104.894,75	149.849,65
5.2			CHAPISCO E EMBOÇO										107.573,35
5.2.1	99808	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	Limpeza pesada nas paredes externas à rebocar.	m²	321,45	4,51	1,76	4,12	5,88	567,05	1.323,12	1.890,17
5.2.2	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	Paredes novas, paredes dos abrigos e toda área externa + eilhões: 149,07+36,65+321,45+8,7= 515,87m² + 67,20 m² área de paredes de sustentação das bancadas	m²	1.098,94	9,93	3,88	9,06	12,95	4.268,31	9.959,38	14.227,68
5.2.3	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022		m²	1.098,94	63,83	24,97	58,26	83,22	27.436,65	64.018,85	91.455,49
5.3			REVESTIMENTO CERÂMICO										18.369,59
5.3.1	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE - Considerado 15% de quebra.	Paredes dos vestiários, sanitários, atrás da pia e do tanque = 145,88 +10% (quebra) =	m²	160,47	87,80	34,34	80,13	114,47	5.510,88	12.858,71	18.369,59
5.4			REVESTIMENTO DE TETO										228.541,47
5.4.1	COMP01	COMP + SINAPI	ISOPAINEL BRANCO - núcleo em PIR 100MM - Largura 1,10 Metros	Forro de teto	m²	385,25	455,00	177,97	415,26	593,23	68.562,44	159.979,03	228.541,47
6			ESQUADRIAS										179.050,51
6.1			ALUMÍNIO										179.050,51
6.1.1	102176	SINAPI	INSTALAÇÃO DE VIDRO LAMINADO, E = 8 MM (4+4), ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	Vidros fixos internos	m²	26,40	769,20	300,86	702,02	1.002,88	7.942,83	18.533,28	26.476,11
6.1.2	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Portas internas e externas exceto portas das salas laboratoriais que são em material de isopainel - P1, P5 (CONSIDERAR VISOR), P6, P7, P8, P9, P10, P11 e P12	m²	41,63	981,67	383,97	895,93	1.279,90	15.984,69	37.297,61	53.282,29
6.1.3	COMP02	COMP + SINAPI	PORTAS EM ISOPAINEL 40mm, COR BRANCA, COM VISOR EM FIXO 6mm LAMINADO, FECHADURA CONVENCIONAL, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Portas internas das salas laboratoriais - P2	m²	24,57	982,67	384,36	896,84	1.281,21	9.443,76	22.035,45	31.479,21
6.1.4	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	Valor referencial para as portas de correr em vidro - P3	m²	5,67	768,14	300,45	701,05	1.001,50	1.703,55	3.974,96	5.678,51



Obra  
REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DO LABORATÓRIO DE MEIO AMBIENTE -  
LAFQ (PRÉDIO DO ANTIGO REFEITÓRIO)

Bancos  
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.  
30,38%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
6.1.5	94805	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR PARA VIDRO SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE VIDROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	Valor referencial para as portas de correr em vidro - P4	und	1,00	1.416,32	553,98	1.292,62	1.846,60	553,98	1.292,62	1.846,60
6.1.6	102235	SINAPI	DIVISÓRIA FIXA EM VIDRO TEMPERADO 10 MM, SEM ABERTURA. AF 01/2021 PS (Obs: Utilizar vidro laminado+alumínio)	Valor para divisórias em vidro (Sala balança e sala de algas	m²	16,62	422,96	165,44	386,02	551,46	2.749,56	6.415,63	9.165,19
6.1.7	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2024	Respeitar as medidas de cada tipologia indicadas em projeto.	m²	60,36	649,61	254,09	592,87	846,96	15.336,78	35.785,82	51.122,60
7			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS /PLUVIAL/ GASES										460.080,13
7.1			PLUVIAL										25.051,29
7.1.1	95695	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	Conforme projeto	un	10,00	62,64	24,50	57,17	81,67	245,01	571,69	816,70
7.1.2	89669	SINAPI	LUA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022		un	10,00	35,70	13,96	32,58	46,55	139,64	325,82	465,46
7.1.3	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022		un	10,00	47,67	18,65	43,51	62,15	186,46	435,07	621,52
7.1.4	89591	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022		un	10,00	131,75	51,53	120,24	171,78	515,33	1.202,43	1.717,76
7.1.5	89590	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022		un	10,00	134,87	52,75	123,09	175,84	527,53	1.230,90	1.758,44
7.1.6	89699	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022		un	4,00	200,78	78,53	183,24	261,78	314,13	732,98	1.047,11
7.1.7	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022		m	50,00	33,65	13,16	30,71	43,87	658,09	1.535,55	2.193,64
7.1.8	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022		m	100,00	69,30	27,11	63,25	90,35	2.710,60	6.324,73	9.035,33
7.1.9	89677	SINAPI	LUA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022		un	20,00	80,07	31,32	73,08	104,40	626,37	1.461,53	2.087,91
7.1.10	97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉMOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF 12/2020		un	6,00	582,49	227,84	531,62	759,45	1.367,01	3.189,69	4.556,70
7.1.11	92820	SINAPI	ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 300 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF 03/2024		m	20,00	28,79	11,26	26,28	37,54	225,22	525,51	750,73
7.2			ESGOTO SANITÁRIO										28.533,91
7.2.1	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	5,00	29,68	11,61	27,09	38,70	58,05	135,44	193,48
7.2.2	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	5,00	30,51	11,93	27,85	39,78	59,67	139,23	198,89
7.2.3	89778	SINAPI	LUA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	10,00	20,03	7,83	18,28	26,12	78,35	182,81	261,15
7.2.4	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	2,00	46,07	18,02	42,05	60,07	36,04	84,09	120,13



Obra  
REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DO LABORATÓRIO DE MEIO AMBIENTE -  
LAFQ (PRÉDIO DO ANTIGO REFEITÓRIO)

Bancos  
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.  
30,38%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
7.2.5	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	Conforme projeto	m	60,00	42,97	16,81	39,22	56,02	1.008,44	2.353,02	3.361,46
7.2.6	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	20,00	12,06	4,72	11,01	15,72	94,34	220,13	314,48
7.2.7	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	20,00	12,29	4,81	11,22	16,02	96,14	224,33	320,47
7.2.8	89752	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	10,00	8,94	3,50	8,16	11,66	34,97	81,59	116,56
7.2.9	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		m	50,00	24,84	9,72	22,67	32,39	485,80	1.133,52	1.619,32
7.2.10	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	20,00	16,41	6,42	14,98	21,40	128,37	299,54	427,91
7.2.11	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	20,00	17,13	6,70	15,63	22,33	134,00	312,68	446,68
7.2.12	89753	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	10,00	10,58	4,14	9,66	13,79	41,38	96,56	137,94
7.2.13	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		m	75,00	30,84	12,06	28,15	40,21	904,71	2.110,98	3.015,69
7.2.14	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	10,00	28,45	11,13	25,97	37,09	111,28	259,65	370,93
7.2.15	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022		un	18,00	76,45	29,90	69,77	99,68	538,25	1.255,91	1.794,16
7.2.16	97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉMOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0.6X0.6X0.5 M. AF 12/2020		un	10,00	582,49	227,84	531,62	759,45	2.278,35	5.316,15	7.594,50
7.2.17	90105	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARGURA MENOR QUE 0,8 M, EM SOLO DE 1A CATEGORIA, LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF 09/2024		m³	120,00	9,52	3,72	8,69	12,41	446,84	1.042,62	1.489,46
7.2.18	93378	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF 08/2023		m³	120,00	25,44	9,95	23,22	33,17	1.194,07	2.786,17	3.980,24
7.2.19	103001	SINAPI	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 150 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3		m	9,00	201,18	78,69	183,61	262,30	708,21	1.652,48	2.360,69
7.2.20	102989	SINAPI	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 05/2025		m	9,00	34,92	13,66	31,87	45,53	122,93	286,83	409,76
7.3			ÁGUA FRIA										30.466,95
7.3.1	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	20,00	17,77	6,95	16,22	23,17	139,01	324,36	463,37
7.3.2	90374	SINAPI	TÉ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	5,00	24,14	9,44	22,03	31,47	47,21	110,16	157,37
7.3.3	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	192,00	11,40	4,46	10,40	14,86	856,13	1.997,63	2.853,76
7.3.4	89363	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	20,00	12,16	4,76	11,10	15,85	95,13	221,96	317,08





Obra  
REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DO LABORATÓRIO DE MEIO AMBIENTE -  
LAFQ (PRÉDIO DO ANTIGO REFEITÓRIO)

Bancos  
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.  
30,38%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
7.3.5	89424	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022	Conforme projeto hidráulico	un	20,00	7,71	3,02	7,04	10,05	60,31	140,73	201,05
7.3.6	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	20,00	15,66	6,13	14,29	20,42	122,51	285,85	408,35
7.3.7	103948	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	10,00	9,34	3,65	8,52	12,18	36,53	85,24	121,77
7.3.8	89428	SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	10,00	14,00	5,48	12,78	18,25	54,76	127,77	182,53
7.3.9	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021		un	100,00	14,74	5,77	13,45	19,22	576,54	1.345,26	1.921,80
7.3.10	99629	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021		un	2,00	44,04	17,23	40,19	57,42	34,45	80,39	114,84
7.3.11	89429	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	20,00	7,22	2,82	6,59	9,41	56,48	131,79	188,27
7.3.12	89427	SINAPI	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	20,00	12,78	5,00	11,66	16,66	99,98	233,28	333,25
7.3.13	89553	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	4,00	6,51	2,55	5,94	8,49	10,19	23,77	33,95
7.3.14	95237	SINAPI	LUVA COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	4,00	24,72	9,67	22,56	32,23	38,68	90,24	128,92
7.3.15	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUBRAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		m	180,00	27,79	10,87	25,36	36,23	1.956,56	4.565,31	6.521,87
7.3.16	89367	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	20,00	15,31	5,99	13,97	19,96	119,77	279,46	399,22
7.3.17	89368	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	20,00	17,00	6,65	15,52	22,16	132,99	310,30	443,29
7.3.18	89386	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	20,00	11,20	4,38	10,22	14,60	87,62	204,44	292,05
7.3.19	89398	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		un	20,00	21,29	8,33	19,43	27,76	166,55	388,61	555,16
7.3.20	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2022		m	60,00	37,24	14,57	33,99	48,55	873,96	2.039,25	2.913,21
7.3.21	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021		un	2,00	94,76	37,06	86,48	123,55	74,13	172,97	247,10
7.3.22	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021		un	11,00	99,64	38,97	90,94	129,91	428,71	1.000,31	1.429,02
7.3.23	COMP03	COMP + SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA COZINHA MONOCOMANDO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		un	10,00	709,40	277,47	647,44	924,92	2.774,75	6.474,41	9.249,16
7.3.24	COMP04	COMP + SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO DE PRESSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		un	3,00	253,25	99,06	231,13	330,19	297,17	693,39	990,56
7.4			ÁGUA QUENTE										132.557,07
7.4.1	COMP05	COMP + SINAPI	KIT AQUECIMENTO DA ÁGUA COM SISTEMA FOTOVOLTAICO - SISTEMA GRID-TIED 18KW Que alimenta o boiler 1.000 L (elemento 24 kW) - (painéis premium + boiler inox + estrutura) - Fornecimento e instalação		Verba	1	97.400,18	38.097,11	88.893,25	126.990,35	38.097,11	88.893,25	126.990,35
7.4.2	96676	SINAPI	TUBO, PPR, DN 25, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022		m	130	24,30	9,50	22,18	31,68	1.235,61	2.883,09	4.118,70
7.4.3	96698	SINAPI	LUVA, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO . AF 08/2022		un	10	9,36	3,66	8,54	12,20	36,61	85,42	122,04



Obra  
REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DO LABORATÓRIO DE MEIO AMBIENTE -  
LAFQ (PRÉDIO DO ANTIGO REFEITÓRIO)

Bancos  
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.  
30,38%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
7.4.4	96684	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO . AF 08/2022	Conforme projeto hidráulico	un	30	13,29	5,20	12,13	17,33	155,95	363,88	519,83
7.4.5	96685	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO . AF 08/2022		un	10	13,7	5,36	12,50	17,86	53,59	125,03	178,62
7.4.6	96645	SINAPI	TUBO, PPR, DN 32, CLASSE PN 12, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022		un	6	22,31	8,73	20,36	29,09	52,36	122,17	174,53
7.4.7	96652	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 32 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022		un	5	12,03	4,71	10,98	15,68	23,53	54,90	78,42
7.4.8	96701	SINAPI	LUVA, PPR, DN 32 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022		un	2	12,7	4,97	11,59	16,56	9,93	23,18	33,12
7.4.9	96710	SINAPI	TÊ NORMAL, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO . AF 08/2022		un	15	17,46	6,83	15,94	22,76	102,44	239,03	341,47
7.5			ÁGUA OSMOSE										5.114,38
7.5.1	102116	SINAPI	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1,5 CV OU 1,48 HP, HM 10 A 24 M, Q 6,1 A 21,9 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2020	Conforme projeto hidráulico	un	1,00	1.420,50	555,61	1.296,43	1.852,05	555,61	1.296,43	1.852,05
7.5.2	96676	SINAPI	TUBO, PPR, DN 25, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022		un	70,00	24,30	9,50	22,18	31,68	665,33	1.552,43	2.217,76
7.5.3	96698	SINAPI	LUVA, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO . AF 08/2022		un	10,00	9,36	3,66	8,54	12,20	36,61	85,42	122,04
7.5.4	96684	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO . AF 08/2022		un	25,00	13,29	5,20	12,13	17,33	129,96	303,23	433,19
7.5.5	96685	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO . AF 08/2022		un	5,00	13,7	5,36	12,50	17,86	26,79	62,52	89,31
7.5.6	96710	SINAPI	TÊ NORMAL, PPR, DN 25 MM, CLASSE PN 25, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO . AF 08/2022		un	10,00	17,46	6,83	15,94	22,76	68,29	159,35	227,64
7.5.7	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020		un	4,00	18,46	7,22	16,85	24,07	28,88	67,39	96,27
7.5.8	86915	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020		un	3,00	19,46	7,61	17,76	25,37	22,83	53,28	76,12
7.6			GASES INDUSTRIAIS										58.946,53
7.6.1	COMP06	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	TUBULAÇÃO INOX 304 Ø 15 MM (½") PARA GASES MEDICINAIS incluso acessórios de fixação e conexões — M – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		M	130,00	51,90	20,30	47,37	67,67	2.639,02	6.157,72	8.796,74
7.6.2	COMP07	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	TUBULAÇÃO INOX 304 Ø 28 MM (1") PARA GASES MEDICINAIS incluso acessórios de fixação e conexões — M – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		M	10,00	77,90	30,47	71,10	101,57	304,70	710,96	1.015,66
7.6.3	COMP08	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	REGULADOR COM MANÔMETRO DE NITROGÊNIO INDUSTRIAL 230 PSI - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		un	3,00	389,87	152,49	355,82	508,31	457,48	1.067,46	1.524,94
7.6.4	COMP09	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	REGULADOR DE PRESSÃO COM MANÔMETRO PARA GASES ESPECIAIS HPI 904-58 AR SINTÉTICO / AR COMPRIMIDO ABNT 204-1 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		un	8,00	2.518,19	984,96	2.298,25	3.283,22	7.879,72	18.386,01	26.265,73
7.6.5	COMP10	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	REGULADOR DE PRESSÃO COM MANÔMETRO GASES ESPECIAIS HPI 120C-29 HIDROGÊNIO H2 ABNT 218-2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		un	2,00	4.336,72	1.696,26	3.957,95	5.654,22	3.392,53	7.915,90	11.308,43





Obra  
REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DO LABORATÓRIO DE MEIO AMBIENTE -  
LAFQ (PRÉDIO DO ANTIGO REFEITÓRIO)

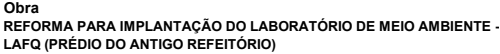
Bancos  
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.  
30,38%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
7.6.6	COMP11	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	REGULADOR DE PRESSÃO COM MANÔMETRO HANDYGAS 10 NITROGÊNIO CONDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Conforme projeto de instalações de gases	un	2,00	714,35	279,41	651,96	931,37	558,82	1.303,92	1.862,74
7.6.7	COMP12	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	VÁLVULA REDUTORA/ CORTE PARA REDE CANALIZADA PROTEC - PARA NITROGÊNIO CONVENCIONAL E U.P - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		un	2,00	390,78	152,85	356,65	509,50	305,70	713,30	1.019,00
7.6.8	COMP13	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	VÁLVULA REGULADORA REDE PARA AR COMPRIMIDO PROTEC - FONECIMENTO E INSTALAÇÃO		un	2,00	325,12	127,17	296,72	423,89	254,33	593,45	847,78
7.6.9	COMP14	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	VÁLVULA DE CORTE DE GÁS 12VDC DE ALTA SENSIBILIDADE, PARADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		un	1,00	249,31	97,52	227,54	325,05	97,52	227,54	325,05
7.6.10	106011	SINAPI	EXECUÇÃO DE CANALETA DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM GRELHA DE CONCRETO; ESPESSURA DE 0,15 M, GEOMETRIA RETANGULAR, COM DIMENSÕES INTERNAS: L=0,4 M; H=0,3*M. AF_ 05/2025		M	5,00	917,39	358,83	837,27	1.196,09	1.794,14	4.186,33	5.980,47
7.7			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS										179.410,00
7.7.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	Conjunto de bacias sanitárias para sanitários	un	3,00	510,52	199,68	465,93	665,62	599,05	1.397,79	1.996,85
7.7.2	100849	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	ASSENTO SANITÁRIO ALMOFADADO - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_ 01/2020		un	3,00	86,04	33,65	78,53	112,18	100,96	235,58	336,54
7.7.3	86887	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020		un	3,00	54,31	21,24	49,57	70,81	63,73	148,70	212,43
7.7.4	COMP15	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	BANCADA EM GRANITO BRANCO PITAYA + ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	Considerado para bancadas do laboratório	m²	65,56	1.400,00	547,60	1.277,72	1.825,32	35.900,39	83.767,59	119.667,98
7.7.5	COMP16	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	REBAIXO ITALIANO - CONFORME MEDIDAS E INDICAÇÃO EM PROJETO		un	8,00	500,00	195,57	456,33	651,90	1.564,56	3.650,64	5.215,20
7.7.6	COMP17	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	CUBAS EM INOX - CONFORME PROFUNDIDADE INIDCADA EM PROJETO		un	9,00	850,00	332,47	775,76	1.108,23	2.992,22	6.981,85	9.974,07
7.7.7	86936	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020		un	1,00	851,00	332,86	776,67	1.109,53	332,86	776,67	1.109,53
7.7.8	100862	SINAPI	SUORTE MÃO FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020		un	60,00	42,54	16,64	38,82	55,46	998,35	2.329,47	3.327,82
7.7.9	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	Considerado para o sanitário PCD e cubas dos sanitários comuns.	un	4,00	300,95	117,71	274,67	392,38	470,85	1.098,86	1.569,51
7.7.10	100860	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	CHUVEIRO ELÉTRICO 7500W - MULTITEMPERATURA, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	Considerado para sanitários e vestiário com adequação de acessibilidade.	un	2,00	197,78	77,36	180,51	257,87	154,72	361,01	515,73
7.7.11	COMP41	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	DIVISÓRIAS EM GRANITO COM ACESSÓRIOS DE INSTALAÇÃO E FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		m²	20,00	918,02	359,07	837,84	1.196,91	7.181,49	16.756,80	23.938,29
7.7.12	100875	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020		un	2,00	1.152,56	450,81	1.051,90	1.502,71	901,62	2.103,79	3.005,42
7.7.13	100863	SINAPI	BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_ 01/2020		un	2,00	661,19	258,62	603,44	862,06	517,24	1.206,88	1.724,12
7.7.14	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020		un	2,00	380,82	148,95	347,56	496,51	297,91	695,12	993,03
7.7.15	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020		un	1,00	367,45	143,72	335,36	479,08	143,72	335,36	479,08



**B.D.I.**  
**30,38%**

**Encargos Sociais**  
 Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA																	
Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total						
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total				
7.7.16	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - REFERENCIAL PARA BARRAS DE 40 CM	Considerado preço referencial para barras de 40cm	un	3,00	347,36	135,87	317,02	452,89	407,60	951,06	1.358,66				
7.7.17	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	Considerado para sanitários	un	3,00	170,75	66,79	155,84	222,62	200,36	467,51	667,87				
7.7.18	86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	Considerado para a área externa	un	1,00	986,28	385,77	900,14	1.285,91	385,77	900,14	1.285,91				
7.7.19	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	Considerado para sanitários/ cozinha e salas laboratoriais	un	11,00	69,07	27,02	63,04	90,05	297,18	693,41	990,59				
7.7.20	COMP18	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	LIXEIRA DE INOX COM PEDAL E BALDE INTERNO REMOVÍVEL 12L	Considerado para sanitários	un	3,00	218,00	85,27	198,96	284,23	255,81	596,88	852,69				
7.7.21	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO		un	3,00	48,24	18,87	44,03	62,90	56,61	132,08	188,69				
8			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS, CABEAMENTO ESTRUTURADO E LÓGICA										99.628,55				
8.1			INFRAESTRUTURA ELÉTRICA										44.725,46				
8.1.1	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Conforme quantitativo do projeto elétrico	M	14,1	20,18				7,89	18,42	26,31	111,29	259,69	370,98	
8.1.2	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		M	90,5	25,17				9,84	22,97	32,82	890,97	2.078,93	2.969,91	
8.1.3	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021		M	13,6	8,43				3,30	7,69	10,99	44,84	104,63	149,48	
8.1.4	97668	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021		M	71,3	11,99				4,69	10,94	15,63	334,38	780,22	1.114,60	
8.1.5	95728	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022		M	494,4	27,94				10,93	25,50	36,43	5.403,03	12.607,06	18.010,09	
8.1.6	059121	SBC	LUVA ELETRODUTO PVC 1"		UN	390	7,79				3,05	7,11	10,16	1.188,32	2.772,75	3.961,07	
8.1.7	078116	SBC	ABRACADEIRA PVC 1" CINZA CLARO CEMAR		UN	598	3,75				1,47	3,42	4,89	877,13	2.046,64	2.923,77	
8.1.8	059286	SBC	CURVA 90 ELETRODUTO PVC 1"		UN	27	28,26				11,05	25,79	36,85	298,45	696,38	994,83	
8.1.9	063447	SBC	ELETROCALHA PERFORADA TIPO ""U"" 50X50 CHAPA 24 SEM TAMPA		M	170,7	37,79				14,78	34,49	49,27	2.523,15	5.887,34	8.410,49	
8.1.10	062535	SBC	SUORTE SUSPENSÃO VERTICAL PARA ELETROCALHA 50 x 50 mm		UN	57	5,06				1,98	4,62	6,60	112,81	263,23	376,04	
8.1.11	063747	SBC	EMENDA INTERNA PARA ELETROCALHA 50x50		UN	57	9,60				3,75	8,76	12,52	214,03	499,41	713,44	
8.1.12	COMP19	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	Te horizontal reto 50x50. Fornecimento e instalação		UN	2	32,35					12,65	29,52	42,18	25,31	59,05	84,36
8.1.13	063754	SBC	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 1"		UN	38	9,90				3,87	9,04	12,91	147,15	343,34	490,49	
8.1.14	COMP20	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	COTOVELO RETO 90° PARA ELETROCALHA 50X50 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UN	4	18,25					7,14	16,66	23,79	28,55	66,62	95,18
8.1.15	063051	SBC	CURVA VERTICAL EXTERNA PARA ELETROCALHA 50X50 CHAPA 20		UN	6	92,00				35,98	83,96	119,95	215,91	503,79	719,70	
8.1.16	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0.3X0.3X0.3 M. AF_12/2020	UN	4	184,61				72,21	168,49	240,69	288,83	673,94	962,78		
8.1.17	078032	SBC	TAMPA DE FERRO FUNDIDO 300MM PARA CAIXA DE ATERRAMENTO	UN	4	82,54				32,28	75,33	107,62	129,14	301,32	430,46		
8.1.18	100556	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBEPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	34	34,09				13,33	31,11	44,45	453,35	1.057,83	1.511,18		
8.1.19	COMP21	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	CAIXA DE PASSAGEM 4X2 COM PLACA CEGA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	10	17,51				6,85	15,98	22,83	68,49	159,81	228,30		
8.1.20	003112	SBC	ELETROCALHA - TERMINAL DE FECHAMENTO PLANO 50x50mm CHAPA 24	UN		8,00	3,95	1,55	3,61	5,15	12,36	28,84		41,20			
8.1.21	068444	SBC	CAIXA DE PASSAGEM PISO COM TAMPA APARAFUSADA 150x150x100mm	UN	1	128,18				50,14	116,98	167,12	50,14	116,98	167,12		
8.2			CABEAMENTO ESTRUTURADO													9.191,07	



Obra  
REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DO LABORATÓRIO DE MEIO AMBIENTE -  
LAFQ (PRÉDIO DO ANTIGO REFEITÓRIO)

Bancos  
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.  
30,38%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
8.2.1	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	Conforme projeto	M	60,60	20,18	7,89	18,42	26,31	478,33	1.116,10	1.594,43
8.2.2	91864	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023		M	110,90	17,13	6,70	15,63	22,33	743,06	1.733,80	2.476,85
8.2.3	078116	SBC	ABRACADEIRA PVC 1"" CINZA CLARO CEMAR		UN	147,00	3,75	1,47	3,42	4,89	215,62	503,10	718,72
8.2.4	059286	SBC	CURVA 90 ELETRODUTO PVC 1""		UN	8,00	28,26	11,05	25,79	36,85	88,43	206,33	294,76
8.2.5	063447	SBC	ELETROCALHA PERFURADA TIPO ""U"" 50X50 CHAPA 24 SEM TAMPA		M	36,90	37,79	14,78	34,49	49,27	545,43	1.272,66	1.818,09
8.2.6	062535	SBC	SUPORTE SUSPENSÃO VERTICAL PARA ELETROCALHA 50 x 50 mm		UN	74,00	5,06	1,98	4,62	6,60	146,46	341,74	488,19
8.2.7	063747	SBC	EMENDA INTERNA PARA ELETROCALHA 50x50		UN	12,00	9,60	3,75	8,76	12,52	45,06	105,14	150,20
8.2.8	063754	SBC	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETRODUTO 1""		UN	21,00	9,90	3,87	9,04	12,91	81,32	189,74	271,06
8.2.9	063745	SBC	TE HORIZONTAL PARA ELETROCALHA 100x50		UN	1,00	65,59	25,65	59,86	85,52	25,65	59,86	85,52
8.2.10	059121	SBC	LUVA ELETRODUTO PVC 1""		UN	5,00	7,79	3,05	7,11	10,16	15,23	35,55	50,78
8.2.11	100556	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025		UN	21,00	34,09	13,33	31,11	44,45	280,01	653,36	933,38
8.2.12	060107	SBC	ELETROCALHA PERFURADA TIPO ""U"" 100X50 CHAPA 24 SEM TAMPA		M	4,00	42,87	16,77	39,13	55,89	67,07	156,50	223,58
8.2.13	063745	SBC	TE HORIZONTAL PARA ELETROCALHA 100x50		UN	1,00	65,59	25,65	59,86	85,52	25,65	59,86	85,52
8.3			CONDUTORES - CABEAMENTO										15.463,96
8.3.1	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	Conforme projeto	M	1206,58	9,83	3,84	8,97	12,82	4.639,19	10.824,77	15.463,96
8.4			PONTOS DE DADOS - CABEAMENTO										8.418,60
8.4.1	059422	SBC	ACESSES POINT WIRELESS EM CX 4X2+2PLUGS FEMEA	Conforme projeto	UN	3,00	892,67	349,16	814,70	1.163,86	1.047,48	2.444,11	3.491,59
8.4.2	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025		UN	25,00	66,40	25,97	60,60	86,57	649,29	1.515,02	2.164,31
8.4.3	COMP22	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	CÂMERA IP FULL HD 1080P - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UN	4,00	300,72	117,62	274,46	392,08	470,49	1.097,82	1.568,31
8.4.4	COMP23	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	2 TOMADAs DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UN	8,00	114,51	44,79	104,51	149,30	358,32	836,07	1.194,39
8.5			EQUIPAMENTOS - CABEAMENTO										21.829,47
8.5.1	COMP24	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	SWITCH GERANCIÁVEL 24 PORTAS POE 1X SFP - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Conforme projeto	UN	3,00	2.327,28	910,29	2.124,02	3.034,31	2.730,88	6.372,05	9.102,92
8.5.2	COMP25	SINAPI+CO MP PRÓPRIA	NVR Gravador de Vídeo 16 Canais PoE 12MP NVD 1516-P Detecção Inteligente de Pessoas e Veículos - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UN	1,00	2.878,77	1.126,00	2.627,34	3.753,34	1.126,00	2.627,34	3.753,34
8.5.3	98302	SINAPI	PATCH PANEL 24 PORTAS, CATEGORIA 6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025		UN	4,00	1.260,67	493,10	1.150,56	1.643,66	1.972,39	4.602,25	6.574,65
8.5.4	059448	SBC	GUIA DE CABOS PADRAO 19""		UN	1,00	35,94	14,06	32,80	46,86	14,06	32,80	46,86
8.5.5	059468	SBC	VENTILADOR COOLER PAINEL ELETRICO BIVOLT 120x120x25mm		UN	1,00	171,15	66,94	156,20	223,15	66,94	156,20	223,15
8.5.6	059458	SBC	REGUA 19"" COM 12 TOMADAS 2P+T		UN	1,00	83,74	32,75	76,43	109,18	32,75	76,43	109,18
8.5.7	068550	SBC	RACK 16U 19"" x 675mm COM PORTA DE ACRILICO FUME		UN	1,00	1.548,84	605,81	1.413,56	2.019,38	605,81	1.413,56	2.019,38
9			PREVENTIVO DE INCENDIO										6.840,71
9.1			SISTEMAS DE PREVENTIVO CONTRA INCÊNDIO										6.840,71
9.1.1	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	Conforme projeto PPCI	Und	R\$ 8,00	R\$ 21,67	R\$ 8,48	R\$ 19,78	R\$ 28,25	R\$ 67,81	R\$ 158,22	R\$ 226,03
9.1.2	COMP26	SINAPI + COMP	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE ABC - 2A 20BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		Und	3,00	221,13	86,49	201,82	288,31	259,48	605,45	864,93
9.1.3	101906	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE		Und	1,00	632,51	247,40	577,27	824,67	247,40	577,27	824,67
9.1.4	COMP27	SINAPI + COMP	ABRIGO DE EXTINTOR - FORNECIMENTO E INTALAÇÃO		Und	1,00	165,65	64,79	151,18	215,97	64,79	151,18	215,97



Obra  
REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DO LABORATÓRIO DE MEIO AMBIENTE -  
LAFQ (PRÉDIO DO ANTIGO REFEITÓRIO)

Bancos  
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.  
30,38%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
9.1.5	COMP28	SINAPI + COMP	Placa de Sinalização Fotoluminescente Tipo e tamanho (conforme projeto) - Conforme localização do projeto - Em caso de não ter as dimensões no mercado utilizar tamanhos maiores. Fornecimento e instalação (9 unidades de 15x30)		Und	9,00	65,90	25,78	60,14	85,92	231,99	541,30	773,28
9.1.6	COMP29	SINAPI + COMP	KIT2 PCS-GRADE VENTILAÇÃO REDONDA PLÁSTIC 300MM BRANCA C/TELA		Und	1,00	75,86	29,67	69,23	98,91	29,67	69,23	98,91
9.1.7	90441	SINAPI	FURO EM CONCRETO PARA DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM	Ventilação permanente Gás - Cozinha - O local pode ser modificado, porém deve ser feito no mesmo ambiente com ventilação direta para o externo	Und	2,00	39,31	15,38	35,88	51,25	30,75	71,75	102,50
9.1.8	COMP30	SINAPI + COMP	Barra Antipânico Dupla (1 folha) Push Branca (Tam G) + Sinalização		Und	1,00	1.319,64	516,16	1.204,38	1.720,55	516,16	1.204,38	1.720,55
9.1.9	99857	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_PS	Considerado metragem duplicada, pois o indicado em projeto é corrimão no padrão duplo (NBR 9050)	M	14,00	110,33	43,15	100,69	143,85	604,16	1.409,71	2.013,88
10			SISTEMAS DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)										R\$ 31.448,01
10.1			MALHA DE CAPTAÇÃO										12.096,59
10.1.1	078560	SBC	CAPTOR TIPO TERMINAL AEREO, H= 600 MM, 3/8" GALV. A FOGO	Conforme projeto específico	UN	10	41,95	16,41	38,29	54,69	164,08	382,86	546,94
10.1.2	078206	SBC	CABO DE COBRE NU MEIO DURO 7 FIOS 35mm2		M	205,2	41,01	16,04	37,43	53,47	3.291,54	7.680,26	10.971,81
10.1.3	063475	SBC	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT)50mm		UN	10	44,32	17,34	40,45	57,78	173,35	404,49	577,84
10.2			MALHA DE ATERRAMENTO										19.351,41
10.2.1	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0.3X0.3X0.3 M. AF_12/2020	Conforme projeto específico	UN	10	184,61	72,21	168,49	240,69	722,08	1.684,86	2.406,95
10.2.2	078032	SBC	TAMPA DE FERRO FUNDIDO 300MM PARA CAIXA DE ATERRAMENTO		UN	10	82,54	32,28	75,33	107,62	322,85	753,31	1.076,16
10.2.3	078082	SBC	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 x 3,00 ALTA CAMADA IH-1034 INTELLI		UN	10	240,34	94,01	219,35	313,36	940,07	2.193,49	3.133,55
10.2.4	078031	SBC	CAIXA DE INSPECAO PVC SUSPensa PARA ATERRAMENTO		UN	10	50,41	19,72	46,01	65,72	197,17	460,07	657,25
10.2.5	063475	SBC	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT)50mm		UN	10	44,32	17,34	40,45	57,78	173,35	404,49	577,84
10.2.6	95728	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022		M	40	27,94	10,93	25,50	36,43	437,14	1.019,99	1.457,13
10.2.7	078212	SBC	CABO DE COBRE NU MEIO DURO 7 FIOS 50mm2		M	133,4	57,74	22,58	52,70	75,28	3.012,76	7.029,78	10.042,54
11			INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO										71.889,97
11.1			EQUIPAMENTOS SPLIT										71.889,97
11.1.1	103244	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	Salas indicadas em projeto, conforme potência estimada, considerado tubos de drenagem que devem ser conectadas a rede pluvial.	und	12	2.679,22	1.047,95	2.445,22	3.493,17	12.575,40	29.342,60	41.918,00
11.1.2	103247	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE		und	4	2.972,04	1.162,48	2.712,46	3.874,95	4.649,93	10.849,85	15.499,78
11.1.3	103250	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE		und	2	4.312,68	1.686,86	3.936,01	5.622,87	3.373,72	7.872,02	11.245,74
11.1.4	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022		und	36	8,8	3,44	8,03	11,47	123,91	289,13	413,04



Obra  
REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DO LABORATÓRIO DE MEIO AMBIENTE -  
LAFQ (PRÉDIO DO ANTIGO REFEITÓRIO)

Bancos  
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.  
30,38%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
11.1.5	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022		m	108	19,98	7,81	18,23	26,05	844,02	1.969,37	2.813,39
12			COBERTURA METÁLICA - ESTRUTURA E TELHAMENTO										141.973,23
12.1			ESTRUTURA METÁLICA - TELHAS E CALHAS										141.973,23
12.1.1	COMP31	SINAPI + COMP	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS E CONFEÇÃO DOS CONJUNTOS EM FÁBRICA	Estrutura metálica, bem como cobertura com telhas isotérmicas TP 40mm	Verba	1	17.035,00	6.663,07	15.547,16	22.210,23	6.663,07	15.547,16	22.210,23
12.1.2	COMP32	SINAPI + COMP	PINTURA DAS ESTRUTURAS		Verba	1	1.820,00	711,87	1.661,04	2.372,92	711,87	1.661,04	2.372,92
12.1.3	COMP33	SINAPI + COMP	LIMPEZA DO LOCAL ONDE SERÁ MONTADA A ESTRUTURA E A PARTE ANEXA		Verba	1	200,00	78,23	182,53	260,76	78,23	182,53	260,76
12.1.4	COMP34	SINAPI + COMP	LOCAÇÃO E TRAVAMENTO DAS TRELIÇAS METÁLICAS E LOCAÇÃO DOS PILARES, VIGAS ESCORAS METÁLICAS DA PARTE ANEXA		Verba	1	5.850,40	2.288,33	5.339,43	7.627,75	2.288,33	5.339,43	7.627,75
12.1.5	COMP35	SINAPI + COMP	MONTAGEM DOS CONTRAVENTAMENTOS E DAS DEMAIS TERÇAS DE COBERTURA		Verba	1	12.115,48	4.738,85	11.057,31	15.796,16	4.738,85	11.057,31	15.796,16
12.1.6	COMP36	SINAPI + COMP	COLOCAÇÃO CORRENTES ENTRE TERÇAS		Verba	1	815,00	318,78	743,82	1.062,60	318,78	743,82	1.062,60
12.1.7	COMP37	SINAPI + COMP	INSTALAÇÃO DAS TELHAS E CUMEEIRAS		Verba	1	67.636,00	26.455,15	61.728,67	88.183,82	26.455,15	61.728,67	88.183,82
12.1.8	COMP38	SINAPI + COMP	CALHAS COM ESPERAS PARA SAÍDAS PLUVIAIS		Verba	1	3.320,00	1.298,58	3.030,03	4.328,62	1.298,58	3.030,03	4.328,62
12.1.9	COMP39	SINAPI + COMP	ENTREGA, DESMOBILIZAÇÃO DA OBRA E LIMPEZA DE OBRA		Verba	1	100	39,114	91,266	130,38	39,114	91,266	130,38
13			PINTURAS										37.545,75
13.1			PINTURA INTERNA										18.145,80
13.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	Paredes internas:	m²	436,70	4,31	1,69	3,93	5,62	736,19	1.717,79	2.453,98
13.1.2	88495	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023		m²	436,70	14,12	5,52	12,89	18,41	2.411,85	5.627,65	8.039,50
13.1.3	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023		m²	436,70	13,44	5,26	12,27	17,52	2.295,70	5.356,63	7.652,33
13.2			PINTURA EXTERNA										19.399,94
13.2.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF 03/2024	Paredes externas - 103,80x3 = 311,55m² + eitiões 13,44m² + abrigos 38,28 =	m²	363,27	4,64	1,81	4,23	6,05	659,29	1.538,35	2.197,65
13.2.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024		m²	363,27	36,32	14,21	33,15	47,35	5.160,69	12.041,61	17.202,29
14			SERVIÇO FINAIS/ DESMOBILIZAÇÃO E LIMPEZA DA OBRA										23.742,75
14.1	96396	SINAPI	CONSTRUÇÃO DE BASE E SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE BRITA GRADUADA SIMPLES, COM ESPESSURA DE 15 CM - EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE.	Verba para reconstruir pavimentação em brita e a grama no entorno da edificação	m³	18,00	194,50	76,08	177,51	253,59	1.369,38	3.195,22	4.564,60
14.2	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS.		m²	100,00	16,13	6,31	14,72	21,03	630,91	1.472,12	2.103,03
14.3	99818	SINAPI	LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF 04/2019		Und	3,00	6,15	2,00	6,15	8,02	6,00	24,06	30,06



Obra  
REFORMA PARA IMPLANTAÇÃO DO LABORATÓRIO DE MEIO AMBIENTE -  
LAFQ (PRÉDIO DO ANTIGO REFEITÓRIO)

Bancos  
SINAPI - 08/2025 - Santa Catarina

B.D.I.  
30,38%

Encargos Sociais  
Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos  
insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA

Item	Código	Banco	Descrição	Memorial de Cálculo	Und	Quant.	Valor Unit sem BDI	Valor Unit com BDI			Total		
								M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total
14.4	99819	SINAPI	LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019	Limpeza final de obra da estrutura, instalações e acessórios	M²	69,59	19,42	3,00	19,42	25,32	208,76	1.761,90	1.970,66
14.5	99811	SINAPI	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019		M²	263,16	4,08	4,00	4,08	5,32	1.052,64	1.399,88	2.452,52
14.6	99821	SINAPI	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019		M²	352,50	3,44	5,00	3,44	4,49	1.762,50	1.580,99	3.343,49
14.7	99807	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019		M²	160,47	1,88	6,00	1,88	2,45	962,82	393,34	1.356,16
14.8	99804	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019		m²	103,03	6,21	2,43	5,67	8,10	250,26	583,93	834,19
14.9	99802	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019 - Considerado para limpeza da área no geral		m²	103,03	0,61	0,24	0,56	0,80	24,58	57,36	81,94
14.10	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (PROJETO AS BUILT)		H	40,00	130,59	51,08	119,18	170,26	2.043,16	4.767,37	6.810,53
14.11	-	CAU/CREA	ART ou RRT de Execução		Und	1,00	150,00	-	150,00	195,57	-	195,57	195,57
Totais ->											642.151,23	1.504.601,02	2.146.752,26
Total sem BDI											R\$ 1.646.534,94		
Total do BDI											500.217,32		
Total Geral											2.146.752,26		